

管理協力通信

Vol
5



(平成 30 年 3 月 15 日バケーションランド管理事務所前にて)

会長あいさつ

春暖の候、ますます御健勝のこととお慶び申し上げます。平素は当自治会へのご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

当自治会が発足して3回目の春を迎えることとなりました。これも皆様のご支援のおかげでございます。

さて、今年は、管理会社が策定した環境整備計画の2期目の支援をしてみたいと思います。昨年の環境整備計画については計画通り実行され、なおかつ標識や、カーブミラーの設置を行って頂きました。また、昨年植樹した桜、紫陽花の成長が楽しみです。

今年においても、確実に環境整備を実行し、より良いバケーションランドを作り上げていきたいと考えております。

また、管理会社においては、独居邸の訪問なども開始され、より安心して生活ができる環境になってきております。

計画の詳細につきましては、次頁以降をご参照ください。

なお、昨年は残念ながら、2回とも台風によりイベントが中止となってしまいましたが、5月4日に開催することが決定いたしました。昨年の分を含め盛大に行ってみたいと思います。分譲地内の皆様と交流する良い機会でありますので、お誘いあわせの上、是非、ご参加ください。

今後とも、魅力ある分譲地を目指して、管理会社と二人三脚で歩んでいきたいと考えております。引き続き、皆様のご支援、ご協力を賜ります様、何卒よろしくお願い申し上げます。

平成 30 年 4 月吉日

バケーションランド管理協力自治会

会長 田中 一夫

当自治会と管理会社が協力して行った美化活動について

定期総会にてご承認頂いた美化活動を管理会社と協力して実施致しました。



＜自治会役員による植樹風景：平成29年3月30日＞



＜綺麗に咲いた陽光桜：平成29年4月＞

*桜 8 本と紫陽花 70 本の植栽を実施致しました。

美化活動の一環として、植栽に先立ち篠竹が繁茂している箇所の刈り払いが実施されました。



＜刈り払い前：平成29年2月13日＞



＜刈り払い後：平成29年4月12日＞

平成 30 年度（事業計画第 2 年度）は陽光桜 18 本、イロハモミジ 25 本の植栽を実施予定です。



管理会社による環境整備について

当自治会の要望も踏まえ、管理会社により行って頂いた環境整備について、ご報告致します。

1. 陽地区 側溝内に堆積した土砂の除去 (3194番地・3251番地地内)



＜作業風景：平成29年11月＞



＜作業後の側溝：平成29年11月＞

＊分譲地外に搬出された土砂は 2t トラック 200 台分以上となりました。

2. 一時停止標識(3193・3192・3194番地地内)、カーブミラー(3194番地206付近)の設置



＜一時停止標識5基設置：平成29年12月＞



＜カーブミラー1基設置：平成29年12月＞

＊見通しの悪い交差点、カーブの安全性が向上しました。

3. 光地区ロータリーへの横断排水溝設置 (3194番地451付近)



＜施工前：平成29年12月6日＞



＜施工後：平成29年12月21日＞

＊排水が不十分で、路面に湧水等が溜まっていた光地区ロータリー部に横断排水溝が設置され、排水が改善されました。

4. 心強かった除雪作業

雪の多かった今冬、管理会社にはしっかり除雪をして頂き、心強い思いでした。特に1月22日夜から翌日までの豪雪の際は、夜中の1時より除雪をして頂いたと聞いております。地元の新聞屋さんに聞くと、地域で一番除雪が行届いている分譲地と言われております。日々の作業に感謝です。



第2回 感謝祭 開催のご案内

好評をいただきました感謝祭を5月4日（金）に開催いたします。昨年は台風等の影響により残念ながら中止とさせていただきました。

改めまして、第2回感謝祭を開催させていただきますので、皆様のお出でをお待ちしております。



開催日時 平成30年5月4日（金） 11時～15時（雨天時は5月5日に順延）

場 所 バケーションランド芝公園（バケーションランド管理事務所 隣）

バケーションランド管理協力自治会 会員募集

当会では、会員の募集を行っております。

- ①管理会社へ管理費・共益施設維持管理協力金並びに給水施設維持管理費の納入を行っている方。
- ②上記費用の納入について遅滞の無い方。
- ③当会の活動方針及び内容に協調性をもって賛同できる方。
- ④会費はございません。

①～④をお約束いただける方であればご入会を歓迎いたします。また、諸事情により、ご入会をご遠慮させていただく場合がございます。その際はご容赦ください。

バケーションランド管理協力自治会

栃木県那須郡那須町大字高久丙 2846-84（那須別荘サービス株式会社内）

バケーションランド管理協力自治会事務局 担当：吉田 月井 TEL：0287-77-2420 FAX：0287-77-2043