

管理協力通信

Vol
4

管理協力自治会 通常総会が開催されました!



平成 29 年 5 月 21 日 (日) 13 時 30 分より、当会の通常総会がホテルエピナール那須にて開催されました。当会設立後、1 年半の活動報告、今後の活動計画、役員を選任について、ご承認いただきました。

田中会長挨拶

本日は、お忙しい中、お集まり頂き、誠にありがとうございます。

また、ご来賓の方々を始め、会員皆様、当自治会の活動にご協力いただき、重ねて御礼申し上げます。

早いもので、自治会が発足して、1 年半が経過致しました。管理会社とも良好な関係を築き、各団体とのつながりを作り、昨年 10 月には念願の懇親イベントの開催もできました。

さらに、自治会会員専用サロンにおいて、つい先日の 5 月 8 日にツールペイント教室が開講、そのほかの教室利用についても要望が出ており、調整を行っているところです。

併せまして、当自治会会員の獣医師である住吉さんが、別荘に来ている間、健康相談や、応急対応などを行って頂ける動物健康相談を開始致しました。このバケーションランドもますます充実してまいりました。活動の詳細につきましては、資料にある通りですのでご確認願います。

また、今後につきましては、管理会社との協力強化、分譲地の質的向上、安全安心のための各団体との連携、サロンの利用、大型イベントの企画など、少しずつではございますが、活動の幅を増やしてまいります。先日には、当自治会の副会長が、薄井町議会議員や、県議会議員の方と話し合いの機会をもっております。お二方とも、非常に協力的であり、また、民生委員とのつながりももっていただきました。

高齢化問題等、さまざまな諸問題がございます。まずは、できるところから徐々に管理会社、各団体と協力して対応してまいりたいと考えております。

会員皆様におかれましても、今後ともご協力をいただけます様お願い申し上げます。

本日は、お忙しい中、誠にありがとうございました。



ご来賓の皆様より、ご祝辞を頂戴いたしました。



大沢地区社会福祉協議会会長 武田 繁雄様



那須町消防団第5分団第4部部长 高根沢 段様



弁護士 高田 直之様



那須別荘サービス株式会社代表 渡邊 昇一様

1、議事事項

①活動報告について

当会では、管理会社と協力し、バケーションランドの環境の向上、自治体等との関係強化等を行っております。これまで行ってきた活動についてご承認いただきました。

賛成 331 名 反対 1 名

②活動計画について

今後の自治会の活動について、管理協力自治会HPの立上げ、動物健康相談の開始、サロンの有効活用、イベントの開催計画などをご承認いただきました。

また、管理会社による美化活動 10 年計画、環境整備 5 年計画などを報告させていただきました。

賛成 330 名 反対 2 名

③役員を選任について

今回の総会を持ちまして、自治会も 2 期が経過し、役員の変更時期となりました。

役員選任案にご承認いただき、役員全員の再任となりました。

賛成 332 名 反対 0 名

以上のような結果となりました。決議に参加して頂き、誠にありがとうございました。

2、報告事項

①動物健康相談の開始について

当会員である住吉さんより、バケーションランドに貢献したいとの申し出があり、この度、動物健康相談の開始をさせていただきました。

②トールペイント教室開校について

会員専用サロンにおいて、トールペイント教室を開校しております。お気軽にご参加ください。

開催日：毎月第 2、第 4 月曜 10:00 ~ 12:00

参加費：1,000 円 (材料費込)

③当会のHPを開設いたしました。

5月22日より、当会のHPを公開致しました。バケーションランドの歴史や、お役立ち情報など、このHPを見れば、日常の困りごとはすべて解決できるようなHPを目指して更新していきます。

バケーションランド管理協力自治会HP <http://vacation-jichi.jp/>

④当会が受水者の代表となりました。

バケーションランド内の水道運営について、より管理会社へ協力を行う為、受水者の過半数が会員である当会が受水者の代表となりました。

3、アンケート結果について

- ①AEDを設置してほしい。
- ②犬の散歩について、リード使用の徹底してほしい。
- ③枯木の撤去を進めてほしい。
- ④サロンの教室を充実してほしい。
- ⑤貸別荘の利用マナーを徹底してほしい。
- ⑥感謝祭は素晴らしかったです。今年も楽しみにしております。

要望事項にありましたメイン道路沿い以外の環境整備も含めて、管理会社と協力し、対処してまいりたいと思います。

なお、AEDの設置につきましては、すでに管理事務所へ備え付けられておりますので、ご安心ください。

トールペイント教室の開校について

自治会会員専用サロンを活用し、トールペイント教室を5月8日より開校しております。講師の塩崎未佳先生は、多数の教室を開催され、権威あるコンテストでの受賞歴がおりになります。

やさしく丁寧な指導は初心者の方にも好評です。ただいま受講生を募集しております。

「塩崎未佳先生ご紹介」 自宅教室をはじめ、那須町や福島県白河市、西郷村で多数のトールペイント教室を開催されており、教室のほか、ウェディングボードなどのオーダー作品も作成されています。「ペイントクラフト賞」の優秀作品賞を連続受賞されたほか、「世界のトールペイント展」に出展されるほどの腕前の持ち主であります。



塩崎先生(左)と自治会会員の大阿久様

「トールペイント教室のご案内」

- 1. 日 時 毎月第2・4月曜日 午前10時～正午
- 2. 場 所 自治会会員専用サロン
- 3. 講 師 塩崎 未佳 先生
- 4. 受講料 1,000円(用具代金込)
(描く素材は持参するか別途購入となります)

※詳しくは管理事務所までお問合せください。



塩崎先生の代表作 Rouge～いつまでも…～
「第4回ペイントクラフト賞」アート&クラフトDUO賞受賞
細かい文字まで繊細なタッチで描かれています。

「ワンちゃんネコちゃん健康相談」の実施について

バケーションランド管理協力自治会では、自治会会員でもられる獣医師 住吉 俊夫先生のご協力を得て、動物健康相談を4月30日より実施しております。先生が別荘に滞在されている時のみの相談となりますが、ワンちゃん、ネコちゃんの健康相談を受けたい会員の方は、管理事務所までご連絡ください。

バケーションランドに別荘を持って3年目となります。素晴らしい環境の中、快適な別荘ライフを楽しんでおります。この間には、家族の一員である愛犬レイチェルとの悲しい別れもありましたが、管理の行き届いた大好きなバケーションランドの自然の中で、快適に過ごさせる事ができたのが、せめてもの救いでした。

私の職業を活かして、別荘に遊びに来ていて困っているワンちゃん、ネコちゃんに何かして差し上げることはないかと思ひ、バケーションランド管理協力自治会の協力のもと健康相談をすることにしました。

私が滞在している時しか健康相談を受けられませんが、「いつも行っている病院が休診」「もらっている薬の相談を主治医にしたいが連絡がとれない」など困ったことがあれば 株式会社 那須別荘警備保障 バケーション管理事務所にご確認、ご連絡ください。
獣医師 住吉 俊夫



※住吉先生の別荘での相談または電話相談となります。

詳しくは管理事務所までお問い合わせください。

※相談内容によっては有料となります。

滞在中はこちらの看板が出ています。

管理協力自治会HP

自治会HP <http://vacation-jichi.jp/>



当会のHPでは、お役立ち情報の提供をお待ちしております。

バケーションランドを利用される皆様が、お困りの際に当会HPを見ていただければ、お悩みを解決できるHPを目指しております。病院や交通はもちろんの事、おいしいレストランなども掲載しております。

別荘に来る楽しみや、ご家族との団らんにもご利用いただき、一人でも多くの方が喜んでもらえれば幸いです。

サロンの教室の情報や、イベント情報など今後ますます充実させていきたいと計画しておりますので、ご要望等ございましたらお気軽にお問い合わせください。

バケーションランド管理協力自治会 会員募集

当会では、会員の募集を行っております。

- ①管理会社へ管理費・共益施設維持管理協力金並びに給水施設維持管理費の納入を行っている方。
- ②上記費用の納入について遅滞の無い方。
- ③当会の活動方針及び内容に協調性をもって賛同できる方。
- ④会費はございません。

①～④をお約束いただける方であればご入会を歓迎いたします。また、諸事情により、ご入会をご遠慮させていただく場合がございます。その際はご容赦ください。

バケーションランド管理協力自治会

栃木県那須郡那須町大字高久丙 2846-84 (那須別荘サービス株式会社内)

バケーションランド管理協力自治会事務局 担当: 吉田 月井 TEL: 0287-77-2420 FAX: 0287-77-2043